**Inmobiliaria Gestora Seguros Albert**

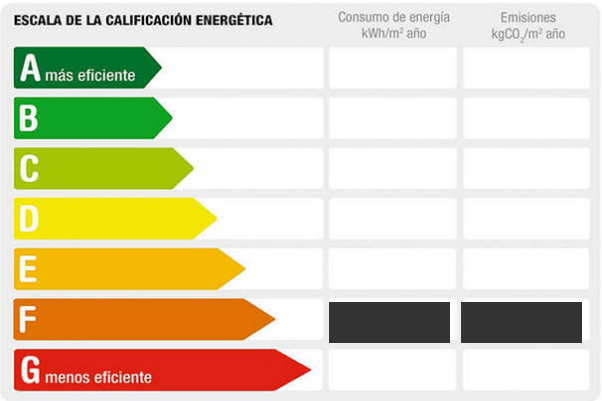
Major, 25 bajo
Monovar

Teléfono: 965472710
e-mail: info@asesorialbert.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **1137-875** |
| Tipo inmueble: | Piso |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **99.800 €** |
| Estado: | Buen estado |




| | |
|---|---|
| Planta: | 1 |
| Población: | Monóvar-Monòver |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 03640 |
| Zona: | Colegio Cervantes - Ayuntamiento |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 174 | **Garajes:** | 1 | **Dormitorios:** | 3 |
| **Baños:** | 1 | **Exterior/Interior:** | exterior | | |

**Descripción:**

Oportunidad
Piso Local y Patio esquina en Monóvar.
Esta propiedad se compone de un Piso en la primera planta de un edificio sito en la calle Heura de Monóvar, esquina a calle Maestro Don Joaquín. El piso tiene una superficie de 87 m2, con 3 habitaciones, 1 Baño completo, Salón comedor amplio, Cocina comedor y Trastero. Conjuntamente con este piso va incluido el Local comercial ubicado justo debajo de la vivienda que tiene una superficie de 87 m2 + un Patio de 23 m2, el cuál podrás destinarlo para lo quieras, incluso como garaje.
Ambas propiedades hacen esquina a dos calles.
Propiedad ubicada en una zona muy buena de Monóvar, con todos los servicios y comercios a pie de calle, excelente orientación a Sur donde tendrás sol prácticamente todo el día. Edificio de sólo 4 vecinos ( Uno por planta ). 1ª planta sin ascensor. Luz y agua en funcionamiento.
Estado vivienda: Bueno. Calidades originales
Estado local: Necesaria reforma estética
Zona: Colegio Cervantes-Ayuntamiento